



Warszawa, 29 października 2024 r.

WRD.5133.2.35.2024.SGA

## ZAWIADOMIENIE

Działając na podstawie art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1292), oraz § 15 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie prowadzenia rejestru zabytków, krajowej, wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków oraz krajowego wykazu zabytków skradzionych lub wywiezionych za granicę niezgodnie z prawem (Dz.U. 2021 r., poz. 56)

- zawiadamiam o wyłączeniu z wojewódzkiej ewidencji zabytków budynku – **willi „Halina Z”, „Stefanówka”, wzniesionej ok. 1905 r., położonej w Milanówku przy ul. Sosnowej 25, dz. ew. nr 79 obr. 06-06, gm. Milanówek, pow. grodziski.**

Willa „Halina Z”, „Stefanówka” została wzniesiona ok. 1905 r. na planie zbliżonym do prostokąta. Był to budynek „z bali drewnianych, obmurowany i otynkowany”, z drewnianą werandą od północy, częściowo podpiwniczony. Pismem z dnia 17.12.2013 r. Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków (MWKZ) wyłączył z gminnej ewidencji zabytków Gminy Milanówek obiekt przy ul. Sosnowej 25 w związku z aktualizacją „polegającą na wyłączeniu ze zbioru obiektów nieistniejących lub takich, które utraciły cechy zabytku”. Na podstawie „oceny stanu technicznego budynku mieszkalnego” przygotowanej przez mgr. inż. Romana Kolarza, w której wskazano że „budynek pod względem technicznym i funkcjonalnym, jak i ze względu na zagrożenie ekologiczne i zagrzybienie został zużyty w całości” MWKZ wydał decyzję nr 309/2010 z dnia 21.04.2010 r. zezwalającą na rozbiórkę budynku mieszkalnego jednorodzinnego przy ul. Sosnowej 25. Obiekt został rozebrany na podstawie ostatecznej decyzji Starosty Grodzkiego nr 1019/24 z dnia 17.07.2024 r. Fakt ten został potwierdzony podczas wizji lokalnej przeprowadzonej przez pracownika urzędu 11.10.2024 r.

Z uwagi na całkowitą utratę substancji zabytkowej oraz wartości historycznych, artystycznych i naukowych uzasadnione jest wyłączenie ww. obiektu z wojewódzkiej ewidencji zabytków.

Informuję, że domek letni przy ul. Sosnowej 25 w Milanówku wskazany we wniosku nie został ujęty w wojewódzkiej ewidencji zabytków, w związku z tym nie może zostać z niej wyłączony.

MAZOWIECKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW

/-/

Marcin Dawidowicz  
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Maciej Matusz, Anna Matus (adres w aktach sprawy);
2. Aa (WRD SGA)

Do wiadomości:

1. Urząd Miasta Milanówka, ul. Kościuszki 45, 05–822 Milanówek
2. Starostwo Powiatu Grodziskiego, ul. Daleka 11a, 05-825 Grodzisk Mazowiecki
3. Narodowy Instytut Dziedzictwa, ul. Mikołaja Kopernika 36/40, 00-924 Warszawa

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 25 ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE).

Niniejszy wydruk pisma, na podstawie art. 39<sup>3</sup> kodeksu postępowania administracyjnego, nie wymaga podpisu odrębnego. Pismo zostało wydane w formie dokumentu elektronicznego przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Wydruk pisma stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w formie dokumentu elektronicznego. Imię i nazwisko oraz stanowisko służbowe osoby, która pismo podpisała, a także identyfikator pisma nadawany przez system teleinformatyczny, za pomocą którego pismo zostało wydane – w załączeniu.

**Potwierdzam zgodność kopii wydruku z dokumentem elektronicznym:**

Identyfikator dokumentu	516961.1812984.2146208
Nazwa dokumentu	Milanówek, ul. Sosnowa 25 - zawiadomienie.pdf
Tytuł dokumentu	Milanówek, ul. Sosnowa 25 - zawiadomienie
Sygnatura dokumentu	WRD.5133.2.35.2024
Data dokumentu	2024-10-29
Skrót dokumentu	6522ED4D6E5A35DAAB2E0F1D5376EB9300DAB8C9
Wersja dokumentu	1.8
Data podpisu	2024-10-29 17:51:48
Podpisane przez	Marcin Dawidowicz MWKZ
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego

EZD 3.124.70.69.

Data wydruku: 2024-12-02

Autor wydruku: Gajdzik Sandra (Inspektor Ochrony Zabytków ds. rejestru i dokumentacji zabytków)